

Annexure – 2 A) TECHNICAL OFFER:

एनेक्शर / जोडपत्र - २ ए) तांत्रिक ऑफर

अर्जदाराने खालील तपशील सादर करावेत.

| अनुक्र मांक | वर्णन | अर्जदाराने भरणे |
|----------------|---|-----------------|
| १ | अर्जाची तारीख | |
| २ | व्यावसायिक मालमत्तेसाठी / कमर्शियल प्रॉपर्टीसाठी ऑफर (वृत्तपत्र जाहिरातीनुसार लोकेशनचे / स्थळाचे नाव) | |
| ३ | अर्जदाराचे नाव | |
| ४ | संप्रेषण पत्ता | |
| ५ | मोबाइल / संपर्क क्रमांक | |
| ६ | प्रस्तावित व्यावसायिक मालमत्तेचा / कमर्शियल प्रॉपर्टीचा पूर्ण पत्ता | |
| ७ | जमिनीचा प्रकार: शेती / बिगर - शेती / (निवासी / व्यावसायिक / औद्योगिक) | |
| ८ | जवळील लँडमार्क / महत्त्वाची खूण | |

| | | |
|----|--|--|
| ९ | महत्त्वाची योजना मालमत्ता दर्शविणारी | |
| १० | व्यावसायिक मालमत्ता क्षेत्र / कमर्शियल प्रॉपर्टीचे क्षेत्र विक्रीसाठी (चौरस फूट) | |
| ११ | देऊ केलेले व्यावसायिक मालमत्ता परिमाण : फ्रंटेज / जमीनीच्या दर्शनी भागाचा विस्तार x खोली / सखोलता (चौरस फूट) | |
| १२ | दिलेला पार्किंग क्षेत्र तपशील | |
| १३ | वाटप डीजी सेट / आरएफ टॉवर स्पेस तपशील | |
| १४ | अर्जासोबत सादर करण्याची कागदपत्रे: १) मालमत्ताचा नोंदणीकृत विक्री करारनामा २) बीयू परवानगी ३) स्थानिक प्राधिकरणाकडून परवानगी ४) एनए / एनओसी परवानगी ५) महत्त्वाची योजना | |
| १५ | टिप्पणी (असल्यास) | |

टीप: कलम १५ मध्ये नमूद केलेल्या दस्तऐवजांशिवाय प्राप्त केलेले ऑफर नाकारले जातील.

(मालकांचे हस्ताक्षर)

Annexure – 2 B) FINANCIAL OFFER:

एनेकशर / जोडपत्र - २ ब) आर्थिक ऑफर

अर्जदाराने खालील तपशील सादर करावेत.

| अनुक्रमांक | वर्णन | अर्जदाराने भरणे |
|------------|--|--------------------------|
| १ | अर्ज करण्याची तारीख | |
| २ | व्यावसायिक मालमत्तेसाठी / कमर्शियल प्रॉपर्टीसाठी ऑफर (वृत्तपत्र जाहिरातीनुसार लोकेशनचे / स्थळाचे नाव) | |
| ३ | अर्जदाराचे नाव | |
| ४ | संप्रेषण पत्ता | |
| ५ | अपेक्षित विक्री विचार | रु. प्रति चौरस फूट. |
| ६ | टिप्पणी (असल्यास) | |

(मालकांचे हस्ताक्षर)

नोट्स: -

१. व्यावसायिक मालमत्तेचे तपशील विक्रीसाठी, मालक / सह-मालक च्या स्वाक्षरीसह, स्वतंत्र सीलबंद पाकीटा मध्ये, स्पष्टपणे "तांत्रिक ऑफर" आणि "आर्थिक ऑफर" म्हणून संदर्भित केले जावे आणि तिसऱ्या पाकीटा मध्ये "तांत्रिक ऑफर" आणि "आर्थिक ऑफर" चे दोन्ही सीलबंद पाकीट असावे व त्यावर "स्पष्टपणे लिहा _____ (जिल्हा / शहर) "एक व्यावसायिक मालमत्ता ऑफर.
२. तांत्रिक ऑफरमध्ये व्यावसायिक मालमत्तेची ऑफर अथवा किंमतीचा संदर्भ नसावा.
३. विक्री व्यावसायिक मालमत्तासाठी आर्थिक ऑफर अर्जदाराने १०० रुपयाच्या मुद्रांक कागदावर नोटरी केलेली पाहिजे.
४. अर्जदाराने सादर केलेला प्रस्ताव किमान निश्चित तारखेपासून १८० दिवसांसाठी वैध असेल किंवा परस्पर करारानुसार वेळ मर्यादेसाठी वैध असेल.
५. प्रत्येक स्थानासाठी स्वतंत्र ऑफर द्यावी.